

**Europäische Ausbildungs- und Transferakademie  
hier: Vergabe von Bauarbeiten (Fliesen- und Parkettarbeiten)**

Status: öffentlich	Art der Vorlage: Versandvorlage		
Federführung: Stadtbauamt	Beteiligte Ämter: 1 SKS		
Beratungsfolge:			
Ausschuss für Bau-, Umwelt- und Verkehrsangelegenheiten, Betriebsausschuss	03.07.2019	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	11.07.2019	Beschlussfassung	öffentlich
Befangenheit:	Stadtrat Karl-Georg Romer		
Stadtleitbild	Handlungsschwerpunkt G "Konversion"		

**I. Beschlussantrag:**

1. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Parkettarbeiten wie im Sachverhalt dargelegt und gemäß § 134 GWB, zu vergeben.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Fliesen- und Plattenarbeiten wie im Sachverhalt dargelegt und gemäß § 134 GWB, zu vergeben.

**II. Sachverhalt:**

Im Rahmen einer europaweiten Vergabe wurden die beiden Gewerke Parkettarbeiten sowie Fliesen- und Plattenarbeiten ausgeschrieben. Zusätzlich zum EU-Amtsblatt erfolgte die Veröffentlichung in beiden örtlichen Tageszeitungen, im Stadtinfo, auf der Homepage der Stadt Ellwangen und auf Vergabe24.de.

Die Öffnung der Angebote erfolgte im Stadtbauamt vollelektronisch am 19.06.2019. Nach Angebotsprüfung durch die Romer Architekten GbR empfiehlt die Verwaltung die Vergabe nun wie folgt:

**1. Parkettarbeiten**

Insgesamt beteiligten sich 4 Firmen am Wettbewerb. Drei Angebote waren wertbar. Das Ausschreibungsergebnis ist aus der angehängten Vergabeliste ersichtlich.

Wirtschaftlichster Bieter ist die Firma Kluna GmbH aus Waldkraiburg mit einer noch ungeprüften Angebotssumme = Bruttoauftragssumme von 424.517,63 €. (Die geprüften Angebotssummen werden in der ABUV-Sitzung mitgeteilt.)

Dieses Gewerk beinhaltet unter anderem folgende Teilleistungen:

- Überarbeitung und Ergänzung vorhandener Parkettflächen im kompletten Gebäude
- Neuverlegung von Parkettflächen in Teilbereichen

Der Baubeginn für diese Arbeiten soll Ende Juli 2019 erfolgen.

## 2. Fliesen- und Plattenarbeiten

Auch hier beteiligten sich 4 Firmen am Wettbewerb. Das Ausschreibungsergebnis ist aus der angehängten Vergabeliste ersichtlich.

Wirtschaftlichster Bieter ist die Firma von Au – Gehrung Fliesen GmbH aus Nürtingen mit einer noch ungeprüften Angebotssumme = Bruttoauftragssumme von 508.351,82 €. (Die geprüften Angebotssummen werden in der Sitzung ABUV mitgeteilt.)

Das Gewerk umfasst unter anderem die Verlegung von Wand- und Bodenfliesen in den einzelnen Apartments, in den Fluren im Dachgeschoss sowie in den WCs im Schulungsbereich und die Ergänzung vorhandener bauzeitlicher Betonwerksteinbeläge in den übrigen Fluren.

Der Baubeginn für diese Arbeiten soll ebenfalls Ende Juli 2019 erfolgen.

### **III. Finanzielle Auswirkungen:**

#### Zu 1. Parkettarbeiten:

Der Bruttoauftragssumme stehen in der Kostenberechnung der Architekten Stand 03.04.2018, 256.088 € und im Schätz-LV der Architekten 684.837,60 € gegenüber. Damit liegt der Kostenanschlag deutlich unter dem Schätz-LV der Architekten. Die Gesamtmaßnahme ist im Finanzhaushalt unter dem Produkt 51.10.15.00, Sachkonto 096100, Maßnahmennummer 1720701000 abgedeckt. Die Finanzierung ist somit sichergestellt.

#### Zu 2. Fliesen- und Plattenarbeiten:

Der Bruttoauftragssumme stehen in der Kostenberechnung Stand 03.04.2018, 546.996 € und im Schätz-LV der Architekten 733.569,32 € gegenüber. Damit liegt der Kostenanschlag ebenfalls unter dem Schätz-LV der Architekten. Die Finanzierung der Maßnahme ist wie zu 1. Parkettarbeiten beschrieben sichergestellt.

### **IV. Anlagen**

1. Vergabeliste Fliesen- und Plattenarbeiten - nichtöffentlich
2. Vergabeliste Fliesen- und Plattenarbeiten - öffentlich
3. Vergabeliste Parkettarbeiten - nichtöffentlich
4. Vergabeliste Parkettarbeiten - öffentlich



